



Štandard vybavenia

RESIDENCE

ZÁKLADY	monolitická železobetónová základová doska
ZVISLÝ NOSNÝ SYSTÉM	monolitický železobetónový stenový systém so stužujúcimi železobetónovými jadrami
VODOROVNÝ NOSNÝ SYSTÉM	monolitické železobetónové stropné dosky
SCHODISKO	monolitické železobetónové (prefabrikované)
OBVODOVÝ PLÁŠŤ	monolitická železobetónová stena s kontaktným zatepľovacím systémom s minerálnou vlnou a s tenkovrstvovou silikátovou omietkou
STREŠNÝ PLÁŠŤ	jednoplášťová plochá strecha, krytina z modifikovaných asfaltových pásov
OKNÁ	plastové okná a balkónové dvere zasklené tepelnoizolačným trojsklom, krídla otvárateľné, vonkajšie parapety poplastované z pozinkovaného plechu, vonkajšie parapety plechové, vnútorné parapety plastové, predpríprava na žalúzie
VCHODOVÉ DVERE DO OBJEKTU	hliníkové, domáci audiovrátnik s otváraním dverí
VCHODOVÉ DVERE DO BYTOV	bezpečnostné s požiarnou odolnosťou
INTERIÉROVÉ DVERE V BYTOCH	jednokrídlové, hladké, plné, obložková zárubňa, výška 2100 mm
MEDZIBYTOVÉ DELIACE KONŠTRUKCIE	železobetónové monolitické, hrúbka 230 mm
VNÚTROBYTOVÉ DELIACE KONŠTRUKCIE	sadrokartónové priečky hrúbky 125 mm, v mieste vedenia inštalácií hrúbka 150 mm
PODLAHY V SPOLOČNÝCH PRIESTOROCH	dlažba
PODLAHY V BYTOCH	izby, kuchyňa, chodba – jednolamelová drevená dyhovaná podlaha, kúpeľňa, WC – dlažba
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	omietky – sadrové, interiérový náter – farba biela obklady – keramický obklad v kúpeľni po strop, vo WC do výšky 1200 mm





Štandard vybavenia

RESIDENCE

VÝŤAHY	s kapacitou minimálne 8 osôb
VYBAVENIE KUCHÝŇ	v mieste pre kuchynskú linku je riešená elektrická predpríprava formou kabeláže ukončenej v jednom bode, vývod pre digestor (2 a viac izbové byty) – ukončený na šachte, vodovodné inštalácie – ukončené v jednom bode
ZARIAĎOVACIE PREDMETY	WC so vstavanou nádržkou, keramické umývadlo a umývadielko (samostatné WC) so sifónom a stojánkovou batériou, smaltovaná vaňa, príprava pre osadenie práčky – práčkový sifón
VYKUROVANIE A PRÍPRAVA TEPLEJ VODY	príprava tepla a teplej vody cez OST (odovzdávacia stanica tepla), vykurovanie a chladenie stropom – formou systému BKT
VZDUCHOTECHNIKA A VETRANIE	obytné miestnosti vetrané priamo vetrané oknami, kúpeľne a WC vetrané stropnými a nástennými ventilátormi (v časti komplexu vetriace štrbiny)
CHLADENIE	chladenie stropom – formou systému BKT
ELEKTROINŠTALÁCIA	bytová silnoprúdová a slaboprúdová rozvodnica, svetelné a zásuvkové rozvody, osadenie zásuviek a ovládačov osvetlenia, dátové rozvody, audiovrátnik
OSTATNÉ VYBAVENIE	pivnica – murované steny alebo kovový stenový systém, dvere otvárateľné v ocelevej zárubni, vnútorné odstavné státi v hromadnej garáži, separovaný zber odpadu
SPEVNENÉ PLOCHY	vjazdy do garáží – betónový povrch, ostatné spevnené plochy – betónová dlažba